

Утверждена Председатель Правления
ТСЖ «Перспектива» В.Ю.Чернышев



СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
товарищества собственников жилья «Перспектива» на 2019 год.
по дому расположенному по адресу: г. Москва, ул. Окская дом 5 корп. 3

I. Доходы

№ п/п	Статьи доходов	Сумма, руб.
1	Поступления от собственников	7 017 829,00

II. Расходы

№ п/п	Статьи расходов	Сумма, руб.
1	ФОТ работников, включая НДФЛ, отчисления во внебюджетные фонды, в том числе ПФР.	1 501 779
2	Комиссия банка, гос. Пошлины, итп.	82 500,00
3	Работы по вывозу ТБО и КГМ (мусор)	973 200,00
4	Очистка и обслуживание мусоропроводов.	283 450,00
5	ТО систем пожарной безопасности и систем дымоудаления.	298 300,00
6	Работы по содержанию и ремонту инженерных коммуникаций и оборудования входящие общее имущество дома.	744 450,00
7	Содержание, ремонт, аттестация лифтового оборудования дома.	890 250,00
8	Платежи в ДИГМ. г. Москвы.	132 500,00
9	Материалы для содержания дома (уборка, строительные материалы, сантехническое оборудование, инструменты и т. п.)	218 400,00
10	Оплата по договору за юридическое сопровождение	48 000,00
11	Страхование ответственности ТСЖ, лифтового оборудования.	17 500,00
12	Оплата ГВС и ХВС на общедомовые нужды.	348 000,00
13	Оплата электроэнергии для ОДН.	455 500,00
14	Дератизация и дезинфекция	28 000,00
15	ТО и ремонт домофонов.	120 500,00
16	ТО систем вентиляции	10 500,00
17	ТО и ремонт системы видеонаблюдения	12 500,00
18	Косметический ремонт приквартирных и лифтовых холлов.	320 000,00
19	Офисное оборудование и материалы.	22 000,00
31	Аварийные и непредвиденные работы.	510 500,00
	Итого:	7017829,00