

З.К. Т.С.Ж.

ДОГОВОР № 3/ 4195 -13
на выполнение, проведение работ (оказание услуг)
по дератизации, дезинсекции

г. Москва

от «01» сентября 2013г.

Государственное унитарное предприятие «Московский городской центр дезинфекции» (ГУП МГЦД), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя главного врача ГУП МГЦД – Руководителя Дезстанции №3 Денисовой Жанны Робертовны, действующей на основании Доверенности №13 от 12.02.2013г., с одной стороны, и ТСЖ «Перспектива», именуемого в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Чернышева В.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет, цена и срок Договора

1.1. Исполнитель обязуется лично осуществить на объектах Заказчика работы (услуги) по дератизации, дезинсекции, а Заказчик обязуется их оплатить и принять в обусловленные Договором сроки.

1.2. Виды, цена, объем, иные условия проводимых работ (услуг), а также объекты, на которых они проводятся, определяются Сторонами в Приложении №1 к Договору, являющимся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Обработка по дератизации (грызуны) производится 1 раз в месяц, по дезинсекции (тараканы) по факту.

1.5. Качество проводимых работ (услуг) определяется в соответствии с требованиями, установленными в действующих санитарных правилах и нормах.

1.6. Договор вступает в силу с «01» сентября 2013г. действует по «31» августа 2014г.

2. Порядок расчетов.

2.1. Оплата работ (услуг) Заказчиком производится ежемесячно, на основании счета (счета-фактуры), предъявленного Исполнителем в течение 10 календарных дней.

2.2. Расчеты производятся в безналичном или наличном порядке, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или путем внесения их в кассу Исполнителя в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Исполнитель и Заказчик обязуются соблюдать требования:

- Федерального закона от 30.03.1999г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Постановления Правительства г. Москвы № 1065-ПП от 30.12.2003г. «О совершенствовании организации и проведения дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий на объектах города Москвы»;
- Приказа главного врача ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в г. Москве № 132 от 29.05.2006г. «Об учете дезинсекционных и дератизационных работ»;
- Санитарно-эпидемиологических правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности. СП 3.5.1378-03», утвержденных 07.06.2003 г. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации;
- Санитарно-эпидемиологических правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против

синатропных членистоногих. Сан. Пин.3.3.2.1376-03», утвержденных 04.06.2003г. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации;

- Санитарно-эпидемиологических правил «Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации. СП.3.5.3.1129-02», утвержденных 12.07.2002г. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации;

- иных нормативных и правовых актов законодательства РФ, иных документов.

3.2. Исполнитель имеет право не приступать к выполнению работ (оказанию услуг) или приостановить ее в случаях, когда Заказчик нарушил свои обязанности по Договору.

3.3. Исполнитель имеет право расторгнуть Договор с Заказчиком при неисполнении последним существенных условий, предупредив Заказчика не менее чем за 30 дней.

3.4. По запросу Заказчика Исполнитель предоставляет информацию о применяемых препаратах, средствах и документы на них, а также консультации и предложения по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, направленных на повышение эффективности работ (услуг).

3.5. Заказчик обязан включить в площади обрабатываемых объектов площади всех помещений и строений согласно технической документации и назначить своего уполномоченного представителя (ответственное лицо с правом подписи), чье присутствие при проведении работ (услуг) обязательно.

3.6. Заказчик обеспечивает своевременный доступ Исполнителя на объект, где проводятся работы (услуги), необходимую освещенность и безопасность работ (в том числе электробезопасность) и в случае необходимости обеспечивает отсутствие людей на объектах, где проводятся работы (услуги), а также предоставляет Исполнителю помещение для хранения инвентаря и средств, обеспечив его сохранность.

3.7. Заказчик обязан соблюдать все указанные Исполнителем меры личной и общественной безопасности в отношении средств, применяемых при проведении дератизации, дезинсекции.

4.Сроки выполнения и приемка-сдача работ (услуги).

4.1. Исполнитель приступает к выполнению работ (оказанию услуг) в день, согласованный в устной форме с Заказчиком.

4.2. Сдача–приемка работ (услуг) оформляется Актом сдачи-приемки работ, подписываемым обеими Сторонами в 2-х экземплярах по одному каждой из сторон.

4.3. Исполнитель вносит в учетно-контрольную карту, хранящуюся у него, запись о выполненной работе, которая подтверждается подписью и печатью Заказчика.

5. Основания, порядок изменения, дополнения и расторжения Договора.

5.1. Изменение, дополнение и расторжение Договора, за исключением указанного в п.3.3 Договора, возможно по соглашению Сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5.2. Расторжение, изменения и дополнения к Договору оформляются письменным соглашением, подписанным обеими Сторонами и являющимся неотъемлемой частью Договора.

Если ни одна из Сторон не заявит о расторжении Договора за 30 дней до истечения срока его действия, то Договор считается продленным на один год.

6. Ответственность сторон и заключительные положения.

6.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательства в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Стороны обязаны в течение 10 дней сообщить письменно об изменениях всех своих реквизитов, указанных в Договоре.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному каждой из Сторон.

6.4. Возникшие споры разрешаются Сторонами путем переговоров и в претензионном порядке, а при не достижении согласия рассматриваются в Арбитражном суде.

7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Исполнитель: ГУП МГЦД

Тел/факс (499) 357-73-55, 8-499-357-90-88

Юридический адрес: 129337 Москва, Ярославское шоссе, д.9

Фактический адрес: 109382 Москва, ул. Нижние Поля д.29 стр.1

Р/с: 40602810900000000003, АБ «Аспект» (ЗАО) г. Москва

К/с: 30101810800000000401, БИК 044525401

ИНН 7716082078 КПП 771601001

Код по ОКОНХ: 91531 ОКПО: 01934182

Заказчик: ТСЖ «Перспектива»

Юридический адрес: 109117, г. Москва, ул. Окская, дом 5, корпус 1

Фактический адрес: 109117, г. Москва, ул. Окская, дом 5, корпус 1

Телефоны: 500-29-39 Сергей Петрович

р/с: 40703810438360104311 Банк Сбербанк России г. Москва (Доп. Офис № 6901/01681 г. Москва)

к/с: 30101810400000000225

БИК 044525225

ИНН 7721561083 КПП 772101001

Исполнитель:

Зам. главного врача ГУП МГЦД

Руководитель Дезстанции № 3



М.П.

/Ж.Р. Денисова/

Заказчик:

Председатель правления

ТСЖ «Перспектива»



М.П.

/В.Ю. Чернышев/

Приложение №1

к договору № 3/4195 -13 от «01» сентября 2013г.

РАСЧЕТ
стоимости на проведение профилактических работ

с 01 сентября 2013г.

№ № п.п.	Вид работ	Размер обраб. пл. в м ²	Цена за 1 м ²	Сумма за год, руб.
1.	Дератизация 1, 2 этажи + м/к, подвал Окская ул., дом 3, корпус 1 Окская ул., дом 5, корпус 1 Окская ул., дом 5, корпус 3	9003,6 9003,6 <u>3377,1</u> 21384,3	4-44	94 946-29
2.	Дезинсекция тараканы комары блохи	21384,3		По факту
Итого по п.1, п.2:				94 946-29

Общая сумма без НДС за год 94 946-29руб.

НДС 18% 17 090-33 руб.

Общая сумма, включая НДС за год 112 036-62 руб. (Сто двенадцать тысяч тридцать шесть руб. 62 коп.)

Исполнитель:

Зам. главного врача ГУП МГЦД

Руководитель Дезстанции № 3



М.П.

/Ж.Р. Денисова/

Заказчик:

Председатель правления

ТСЖ «Перспектива»



М.П.

/В.Ю. Чернышев/